|  |
| --- |
| **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **От** 08.11.2017 **№** 5011 |

|  |
| --- |
| О проекте межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе |

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 04.09.2017 № 4118 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

|  |  |
| --- | --- |
| Мэр города Новосибирска | А. Е. Локоть |

Колеснева

2275070

ГУАиГ

Приложение

к постановлению мэрии

города Новосибирска

от 08.11.2017 № 5011

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки

территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева,

Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом,

в Заельцовском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).

2. Чертеж межевания территории (приложение 2).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

проекта межевания территории

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный  номер  земельного  участка на  чертеже | Учетный  номер  кадастрового квартала | Вид разрешенного  использования образуемого  (изменяемого) земельного участка  в соответствии с проектом  планировки территории | Площадь  образуемого (изменяемого)  земельного участка, га | Адрес  земельного участка | Возможный способ  образования земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ЗУ 1 | 54:35:032685 | Обслуживание автотранспорта | 0,1222 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 161в | Перераспределение границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032685:199, 54:35:032685:117 |
| ЗУ 2 | 54:35:032685 | Спорт | 0,2513 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 161а | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:52 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности |
| ЗУ 3 | 54:35:032685 | Среднеэтажная жилая застройка | 0,6122 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 161 | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:52 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности |
| ЗУ 4 | 54:35:032685 | Среднеэтажная жилая застройка | 0,8386 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 163 | Перераспределение границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032685:117, 54:35:032685:199 |
| ЗУ 5 | 54:35:032685 | Земельные участки (территории) общего пользования | 0,0934 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 163б | Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:117 |
| ЗУ 6 | 54:35:032685 | Культурное развитие | 1,0337 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 167 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:183 |
| ЗУ 7 | 54:35:032685 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 2,4576 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 167/2 | Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032685:179, 54:35:032685:180, 54:35:032685:7 |
| ЗУ 8 | 54:35:032685 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 0,6867 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 167б | Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:179 |
| ЗУ 9 | 54:35:032685 | Культурное развитие | 0,1620 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 167а | Перераспределение границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032685:183, 54:35:032685:163 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности |
| ЗУ 10 | 54:35:032685 | Земельные участки (территории) общего пользования | 0,1333 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 169/2а | Перераспределение границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032685:163, 54:35:032685:19 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности |
| ЗУ 11 | 54:35:032685 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 0,3544 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 169/2 | Перераспределение границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032685:163, 54:35:032685:65 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности |
| ЗУ 12 | 54:35:032685 | Бытовое обслуживание; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; развлечения | 0,1181 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 171 | Перераспределение границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:65 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности |
| ЗУ 13 | 54:35:032685 | Деловое управление | 0,6073 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная, 42 | Перераспределение границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032685:173, 54:35:032685:48, 54:35:032685:158 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности |
| ЗУ 14 | 54:35:032685 | Среднеэтажная жилая застройка | 0,2988 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная, 40/1 | Перераспределение границ земельных участков с кадастровым номером 54:35:032685:158 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности |
| ЗУ 15 | 54:35:032685 | Образование и просвещение; культурное развитие | 0,2903 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная, 40 | Перераспределение границ земельных участков с кадастровым номером 54:35:032685:158 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности |
| ЗУ 16 | 54:35:032685 | Среднеэтажная жилая застройка | 0,4577 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная, 40/2 | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:94 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности |
| ЗУ 17 | 54:35:032685 | Среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание; социальное обслуживание; бытовое обслуживание; общественное управление; магазины; общественное питание | 5,3794 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 167/3 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:179 |
| ЗУ 18 | 54:35:032685 | Коммунальное обслуживание | 0,1231 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 171/5 | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:124 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

